Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 08/06/2026
Hora: 11:23 AM
No. Consulta: 818234045
Nº Matricula Inmobiliaria: 50C-1594831
Referencia Catastral: 00510159060601003
Departamento: BOGOTA D C
Referencia Catastral Anterior:
Municipio: BOGOTA, D.C.
Cédula Catastral:
Vereda: BOGOTA D. C.
Nupre: AAA0177SARJ

Dirección Actual del Inmueble: KR 62 64 32 LC (DIRECCION CATASTRAL)
Direcciones Anteriores:
- CALLE 66 B #50-61 INTERIOR 6. LOCAL 129 CONJUNTO RESIDENCIAL "EL LABRADOR IV" - V ETAPA P.H.

Determinacion:
Destinacion economica:
Modalidad:
Fecha de Apertura del Folio: 29/03/2004
Tipo de Instrumento: ESCRITURA
Fecha de Instrumento: 08/03/2004
Estado Folio: ACTIVO
Matricula(s) Matriz:
- 50C-1402870

Matricula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: S

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA NIT. 899.999.072-1	

Complementaciones

ALIANZA FIDUCIARIA S.A. ANTES. FIDUCIARIA ALIANZA S.A. ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA POR ESCRITURA 2782 DEL 27-08-91 NOTARIA 22 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-1297648. QUE LA BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE JOSE JOAQUIN VARGAS SENTENCIA PROTOCOLIZADA POR LA ESCRITURA N.1055 DE 25 DE JUNIO DE 1.937 NOTARIA 3. DE BOGOTA.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 405 de fecha 04-03-2004 en NOTARIA 48 de BOGOTA D.C. LOCAL 129 con area de 74.67 M2 con coeficiente de 0.224 % (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:
Area Privada Metros: Centimetros:
Area Construida Metros: Centimetros:
Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
2	1	2002-50C-6-22165	16/12/2004	2004-50C-3-INT13791	ANOTACION INCLUIDA VALE POR OMITIDA EN SU OPORTUNIDAD, SE TOMA DE LA NUMERO 10 DEL FOLIO 1402870. ABOGADO JSC/AUXDEL31 TC. C2004-13791.-	
1	1	1995-50C-6-49595	16/12/2004	2004-50C-3-13791	ANOTACION INCLUIDA VALE POR OMITIDA EN SU OPORTUNIDAD, SE TOMA DE LA NUMERO 2 DEL FOLIO 1402870.- ABOGADO JSC/AUXDEL31 TC. C2004-13791	
12	1	2004-50C-6-88473	16/12/2004	2004-50C-3-13791	ORDEN CRONOLOGICO ANOTACIONES 1 A 12 CORREGIDO VALE. ABOGADO.JSC/AUXDEL31 TC. C2004-13791.-	
0	1		17/11/2010	2010-50C-3-18696	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

Buscar Inmueble